Liiketoiminnan ala

Isännöinnin ammattitutkinto

Opetusmuoto	Monimuoto, Oppisopimus
Aloituspäivä	Joustava
Sijainti	Forssan ammatti-instituutti
Hinta	590 €. Katso lisätiedot.

Haluatko kehittyä kiinteistöalan asiantuntijaksi ja rakentaa varman urapolun isännöinnin maailmaan?

Isännöinti on ala, jossa tarvitaan monipuolista osaamista: taloutta, hallintoa, juridiikkaa, asiakaspalvelua, viestintää ja teknistä ymmärrystä. Tämä koulutus antaa sinulle käytännön valmiudet toimia ammattimaisesti ja vastuullisesti isännöintitehtävissä.

Kenelle

Isännöinnin ammattitutkinnon suorittaminen edellyttää alan työpaikkaa tai koulutussopimuspaikkaa, jossa näytöt voidaan toteuttaa.

- työskentelet jo isännöinnin tai kiinteistöalan tehtävissä ja haluat pätevöityä
- haluat vaihtaa alaa ja saada vahvan osaamisen kasvavalta toimialalta

Tavoite

Tavoitteena on kouluttaa isännöinnin ammattilaisia, jotka:

- ymmärtävät kiinteistön elinkaaren ja taloudellisen hallinnan kokonaisuuden
- osaavat toimia vastuullisesti asunto-osakeyhtiöiden ja muiden kiinteistökohteiden hallinnossa
- hallitsevat talous-, sopimus- ja riskienhallinnan keskeiset periaatteet
- kykenevät johtamaan ja koordinoimaan korjaus- ja kehittämishankkeita
- viestivät selkeästi ja ammattimaisesti osakkaiden, hallitusten ja

yhteistyökumppaneiden kanssa
- edistävät energiatehokasta ja kestävää kiinteistönpitoa

Sisältö ja toteutus

Koulutus rakentuu lähiopetuspäivistä kerran kuukaudessa ja työelämälähtöisistä tehtävistä, joissa teoria ja käytäntö yhdistyvät. Opinnoissa käsitellään muun muassa seuraavia kokonaisuuksia:

- Isännöinnin toimintaympäristö, vastuut ja eettiset periaatteet
- Asunto-osakeyhtiön hallinto, päätöksenteko ja kokouskäytännöt
- Viestintä ja asiakaspalvelu taloyhtiön sidosryhmille
- Talousarvion laatiminen, budjetointi ja talouden seuranta
- Sopimushallinta, kilpailutus ja riskienhallinta
- Kiinteistön ylläpito, huolto ja kunnossapito
- Korjaus- ja perusparannushankkeiden suunnittelu ja valvonta
- Energiatehokkuus ja kestävän kiinteistönhoidon ratkaisut

Koulutus tarjoaa käytännönläheisen ja tavoitteellisen tavan kehittää ammattitaitoa kiinteistöalan keskeisillä osa-alueilla.

Lisätietoa

Pihla Linnainmaa

opettaja

+358 406215470

pihla.linnainmaa@lhkk.fi

Sanna Seppänen

opinto-ohjaaja

+358 505962828

sanna.seppanen@lhkk.fi